

Технический аудит соблюдения стандартов DOM TECHNOMICOL при строительстве объектов

АКТ 4.12

Проверка утепления внешнего и наличие контрутепления стен и кровли

№ 154

Адрес объекта: Самарская обл., Волжский р-н, п. Журавли, ул. Юбилейная

Заказчик: _____

Подрядчик: Мила-Вилла

Общие сведения (назначение здания, площадь, этажность, особенности): _____

Измерения провел (ФИО, должность, телефон и почта): Каширин Н М

Заключение по осмотру:

Работы соответствуют нормам СТО ДТН замечаний нет.

(подпись)

На осмотре присутствовали:

1. Представитель подрядчика (ФИО, должность, телефон и почта) _____

Комментарии (с результатами согласен / не согласен и причина): _____

(подпись)

2. Представитель заказчика (ФИО, должность, телефон и почта): _____

Комментарии (с результатами согласен / не согласен и причина): _____

(подпись)

Комиссия	Инженер	Подрядчик	Заказчик
Подпись			

1.	Несущий элемент контр-бруска стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
Несущий брусок контр-утепления по фасаду				
1.1.	При фундаменте УШП стартовый брусок крепится сразу над цокольным контр-утеплением из пенополистирола	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.2.	При фундаменте СВФ стартовый брусок крепится вровень с низом обвязки цокольного перекрытия	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.3.	Основное количество несущего бруска контр-утепления крепится горизонтально	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.4.	Брусок контр-утепления крепится с шагом 600 мм по вертикали	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.5.	Брусок контр-утепления фиксируется гвоздем "Гвозди строительные 4x100 мм"	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.6.	Брусок контр-утепления фиксируется с шагом 600 мм, т.е. в каждую стойку стены	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.7.	Брусок контр-утепления фиксируется на 50 мм ниже верхней доски верхней обвязки каркаса внешней стены 1-го или 2-го этажа	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.8.	Брусок контр-утепления фиксируется на 50 мм выше нижней обвязки каркаса внешней стены 1-го или 2-го этажа	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.9.	Крепление брусков контр-утепления на карнизной стороне в случае чердачной кровли заканчивается на бруске, крепящемся вровень с лежнем, закрепленным над чердачным перекрытием	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.	Несущий элемент контр-бруска стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
1.10.	Крепление брусков контр-утепления на карнизной стороне в случае мансардной кровли заканчивается на стене трапециевидным элементом высотой 100 мм, сделанным из XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON ECO, крепящимся в месте перехода контр-утепления со стены в кровлю к распорной доске и имеющим наклон в соответствии с наклоном кровли	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.1/1.	Несущий брусок контр-утепления вокруг проема	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.11.	Брусок контр-утепления крепится по всему периметру всех проемов, находящихся в теплых внешних стенах	<u>ДА</u>	НЕТ	
1.12.	Брусок контр-утепления крепится по всему периметру "Гвоздем строительным 4x100 мм" с шагом 600 мм	<u>ДА</u>	НЕТ	
2.	Утепление контр-утепления стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)

Комиссия	Инженер	Подрядчик	Заказчик
Подпись			

2.1.	Контр-утепление заполняется утеплителем ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА 50 мм	ДА	НЕТ	
2.2.	Контр-утепление заполняет все промежутки между брусками контр утепления и другими элементами, находящимися в слое контр-утепления	ДА	НЕТ	
2.3.	Плиты утеплителя укладываются, перекрывая швы основного утеплителя с минимальным внахлест 50 мм	ДА	НЕТ	
2.4.	Внешний периметр межэтажного перекрытия утепляется слоем в 100 мм	ДА	НЕТ	
2.5.	Контр-утепление равномерно переходит со стены на стену	ДА	НЕТ	
2.6.	В местах перекрытий контр-утепление также укладывается	ДА	НЕТ	
2.	Утепление контр-утепления стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
2.7.	При шаге несущих элементов контр-утепления меньше 600 мм требуется уменьшить и ширину каменной ваты настолько же, насколько локальный шаг несущего контр бруска отличается от стандартного	ДА	НЕТ	
3.	Внешняя мембрана стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
Внешняя мембрана "ТЕХНОНИКОЛЬ АЛЬФА Вент 150"				
3.1.	Мембрана фиксируется только на внешних теплых стенах или теплой кровле	ДА	НЕТ	
3.2.	Мембрана смонтирована горизонтально	ДА	НЕТ	
3.3.	Мембрана смонтирована каскадом, сверху вниз	ДА	НЕТ	
3.4.	Внахлест при каскаде 100 мм	ДА	НЕТ	
3.5.	Места внахлест проклеены двухсторонним скотчем	ДА	НЕТ	
3.6.	Примыкания к стенам, трубам и вентиляционным проходкам проклеены	ДА	НЕТ	
3.7.	Мембрана зафиксирована к каркасу скобами с шагом 200 мм	ДА	НЕТ	
3.8.	Скобы расположены в местах скотча	ДА	НЕТ	
3.9.	Диффузионная мембрана обрезается по периметру каждого проема	ДА	НЕТ	
Изоляция окна				

Комиссия	Инженер	Подрядчик	Заказчик
Подпись			

3.10.	По периметру каждого проема укладывается закладная пароизоляция, нахлестываясь на внешнюю мембрану с одной стороны и на внутреннюю пароизоляцию с другой стороны	ДА	НЕТ	
3.11.	Все места внахлест проклеиваются двухсторонним скотчем	ДА	НЕТ	
3.12.	Все места внахлест пробиваются степлером с шагом 200 мм	ДА	НЕТ	
4.	Внешняя мембрана стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
Внешняя обрешетка по фасаду				
4.1	Обрешетка сделана из доски сечением 100x25	ДА	НЕТ	
4.	Внешняя мембрана стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
4.2.	Влажность обрешетки до 22%	ДА	НЕТ	
4.3.	Обрешетка смонтирована вертикально	ДА	НЕТ	
4.4.	Шаг обрешетки 400 мм	ДА	НЕТ	
4.5.	Обрешетка крепится гвоздем 70x3,5	ДА	НЕТ	
4.6.	Шаг гвоздя 600 мм, т.е. равен шагу бруска контрутепления	ДА	НЕТ	
4.7.	Обрешетка расставляется вдоль фасада, сбивая свой шаг на дверных проемах	ДА	НЕТ	
Внешняя обрешетка вокруг проемов				
4.8.	Обрешетка крепится по бокам каждого проема без учета шага обрешетки по фасаду	ДА	НЕТ	
4.9.	Обрешетка по бокам проемов заходит на 15 мм внутрь проема	ДА	НЕТ	
5.	Основной слой утепления стен	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
5.1.	Основной слой утепления заполняется каменной ватой ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА 100 мм	ДА	НЕТ	
5.2.	Основной слой утепления состоит из 2 слоев по 100 мм из-за толщины плиты	ДА	НЕТ	
5.3.	Слои уложены с разбежкой швов. Разбежка не менее 50 мм	ДА	НЕТ	

Комиссия	Инженер	Подрядчик	Заказчик
Подпись			

5.4.	Слои не содержат в своем составе обрезков	<u>ДА</u>	НЕТ	
5.5.	Полые ригели и П-образные стойки над проемами заполняются каменной ватой	<u>ДА</u>	НЕТ	
6.	Несущий элемент нижнего контрбруса кровли	соответствие		примечание (обязательно дать значения)
6.1.	Основной слой утепления заполняется каменной ватой – ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА 100 мм	<u>ДА</u>	НЕТ	
6.2.	Основной слой утепления состоит из 2-ух слоев теплоизоляции по 100 мм каждый	<u>ДА</u>	НЕТ	
6.3.	Слои уложены с разбежкой швов. Разбежка не менее 50 мм	<u>ДА</u>	НЕТ	
6.4.	Слои не содержат в своем составе обрезков	<u>ДА</u>	НЕТ	
6.5.	Полые ригели и П-образные стойки над проемами заполняются каменной ватой	<u>ДА</u>	НЕТ	

Члены комиссии:

№	Представитель	ФИО	Должность	Контактные данные
1.				
2.				
3.				
4.				

Комиссия	Инженер	Подрядчик	Заказчик
Подпись			

Комиссия	Инженер	Подрядчик	Заказчик
Подпись			